

令和6年度 ビルメンテナンス・清掃部会研修会

令和7年3月11日、ビルメンテナンス・清掃部会研修会を ZOOM で開催し、13 事業所・16 名が参加されました。

研修会はビルメンテナンス・清掃部会の担当理事である、竹村理事(グリーンドア/埼玉県)の進行で行われ、事前に回答いただいていたアンケートをもとに、事業所での作業内容の説明と自己紹介をしていただきました。

アンケートの内容は、下記のような内容です。

- ・顧客の業種
- ・契約の経緯(随契(優先調達))、入札
- ・作業内容や現場の特徴(建物の特徴・階数等)
- ・事業種別(A型・B型など)
- ・作業期間、作業時間、作業人員(職員数・利用者数・役割など)
- ・作業道具
- ・請負金額と内訳
- ・契約の更新について(現状と課題)
- ・仕事の満足度
- ・問題点や課題



その後、フリーディスカッションとして、様々な意見交換が行われました。主な内容は以下のとおりです。

- ・土日の作業をどうしているのか
- ・夏の熱中症対策
 - 空調服の支給や管理について
 - 休憩室や水分補給
 - 夏の仕事を集中させない工夫
 - 季節で契約金額を変える
- ・除草の機器について
 - ロボット草刈り機、熱湯を使った除草機器
- ・繁忙期と閑散期の問題
- ・A型とB型間での競合や取組み方の違い



参加者間で活発な意見交換が行われ、予定時間があっという間に過ぎてしまいました。最後に部会の責任者の花宮理事(ソレイユ/大分県)から研修のまとめがあり、閉会しました。

* 令和7年度の研修会は久しぶりに対面での研修を予定していますので、奮ってご参加ください。

